

Информационное сообщение о проведении торгов

1.	Организатор торгов	ООО «Доброторг», ИНН 7709476226, ОГРН 5157746026170, почтовый адрес: 109029, г. Москва, а/я 15, тел. 8 (499) 130-80-60, e-mail: info@dobrotorg.org
2.	Продавец (собственник реализуемого имущества)	АО «ЛК «АЗИЯ КОРПОРЕЙШН», ИНН 7708271522, ОГРН 5157746012672, Почтовый адрес: 119021, г. Москва, а/я 57, тел. 8 (495) 617-17-47 e-mail: info@asiacorp.ru
3.	Форма проведения торгов и форма представления предложений о цене реализуемого имущества	Форма проведения торгов: открытые по составу участников торги в форме аукциона на повышение и понижение цены с открытой формой представления предложений о цене реализуемого имущества. Торги проводятся с применением метода повышения и понижения начальной цены продажи реализуемого имущества: в случае подачи ценового предложения на одном из этапов действия цены, торги переходят в стадию повышения цены, при отсутствии ценового предложения на этапе действия цены, начальная цена продажи последовательно снижается на величину понижения начальной цены продажи лота.
4.	Место проведения торгов (электронная площадка)	Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://dobrotorg.rf/ (электронная площадка «Доброторг.рф»).
5.	Срок публикации информационного сообщения о проведении торгов по продаже реализуемого имущества	Информационное сообщение о проведении торгов по продаже реализуемого имущества подлежит опубликованию не позднее чем за 35 (тридцать пять) дней до даты проведения торгов на электронной площадке.
6.	Реализуемое имущество	<p>Лот №1: Автогрейдер XCMG, GR215A, год выпуска 2021, заводской номер XUG215A7LLDB00041, РСМ RU ТК 261566 от 29.01.2021 г. Начальная цена продажи лота №1: 7 790 000,00 руб. (в том числе НДС 1 298 333, 33 рублей)</p> <p>Лот №2: Фронтальный погрузчик XCMG, LW700KN, год выпуска 2019, заводской номер XUG0700КТКСВ13381, РСМ RU ТК 271018 от 08.11.2019 г. Начальная цена продажи лота №2: 8 263 000,00 руб. (в том числе НДС 1 377 166, 67 рублей)</p> <p>Лот №3: Специализированный автомобиль - самосвал SHACMAN SX3318DT366, год выпуска 2021,</p>

		<p>VIN LZGJXDT6XMX094000, ПТС № 164302030172071 от 07.07.2021 г. Начальная цена продажи лота №3: 1 313 000,00 руб. (в том числе НДС 218 833, 33 рублей)</p> <p>Лот №4: Специализированный автомобиль - самосвал SHACMAN SX3318DT366, год выпуска 2021, VIN LZGJXDT65MX094017, ПТС № 164302030172720 от 07.07.2021 г. Начальная цена продажи лота №4: 821 000,00 руб. (в том числе НДС 136 833, 33 рублей)</p>
7.	Порядок ознакомления с реализуемым имуществом	<p>С информацией о торгах, порядком участия в торгах можно ознакомиться на электронной площадке, по тел.: 8 (499) 130-80-60 (в рабочие дни с 10:00 ч. до 18:00 ч.), по e-mail: info@dobrotorg.org, с документами на реализуемое имущество - посредством направления заявления (в свободной форме) на e-mail: info@dobrotorg.org. Осмотр реализуемого имущества по месту его нахождения - по предварительной записи (посредством направления на e-mail: info@dobrotorg.org, заявления с указанием лиц, намеренных ознакомиться с реализуемым имуществом). Местонахождение реализуемого имущества: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, посёлок городского типа Чульман, улица Гаражная, дом 2А.</p>
8.	Форма обеспечения заявки на участие в торгах	<p>Для участия в торгах заявитель вносит обеспечительный платеж в размере: по лотам №1 и №2 – 250 000,00 руб. (НДС не облагается), по лотам №3 и №4 – 50 000,00 руб. (НДС не облагается).</p>
9.	Порядок внесения и возврата обеспечения заявки на участие в торгах	<p>Обеспечительный платеж перечисляется заявителем не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах на расчетный счет организатора торгов: получатель - ООО «Доброторг» (ИНН 7709476226, КПП 770901001): р/с 40702810200050690384, в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», к/с 30101810445250000360, БИК 044525360. Назначение платежа: «Обеспечительный платеж для участия в торгах № ____». Подписанный электронной подписью заявителя Договор об обеспечительном платеже представляется оператору электронной площадки в электронной форме при подаче заявки на участие в торгах. Заявитель вправе перечислить обеспечительный платеж без представления подписанного Договора об обеспечительном платеже. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения Договора об обеспечительном платеже в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а перечисление обеспечительного платежа заявителем в порядке и на условиях, указанных в настоящем информационном сообщении и Договоре об обеспечительном платеже, считается принятием (акцептом) Договора об обеспечительном платеже. Порядок, сроки и условия возврата обеспечительного платежа предусмотрены Договором об обеспечительном платеже, размещенным на электронной площадке.</p>

10.	Сроки и место подачи заявок на участие в торгах	Начало подачи заявок на участие в торгах: 22.04.2025 в 12:00 ч. (время московское). Окончание подачи заявок на участие в торгах: 28.05.2025 в 18:00 ч. (время московское). Место подачи заявок на участие в торгах: https://доброторг.рф/
11.	Порядок представления заявок на участие в торгах, требования к заявке на участие в торгах, перечень представляемых заявителями документов	<p>Заявка на участие в торгах представляется заявителем посредством функционала электронной площадки в срок, установленный для подачи заявок на участие в торгах, и должна быть подписана электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах представляется в форме электронного документа на русском языке в произвольной форме и должна содержать следующие сведения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, адрес заявителя (для юридического лица); 2) Фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения об адресе регистрации (для физического лица); 3) Номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. <p>К заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); 2) Действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); 3) Документы, удостоверяющие личность (для физического лица); 4) Документ, подтверждающий полномочия лица (руководителя/представителя юридического лица, представителя индивидуального предпринимателя/физического лица) на осуществление действий от имени заявителя; 5) Согласия/разрешения/одобрения на совершение сделки по покупке имущества в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации и учредительными документами юридического лица такие согласия/разрешения/одобрения необходимы для участия в торгах, оплаты обеспечительного платежа для участия в торгах, заключения договора купли-продажи имущества и/или оплаты имущества по договору купли-продажи (для юридического лица).
12.	Порядок и сроки рассмотрения заявок на участие в торгах, основания принятия решения об отказе	<p>После окончания срока подачи заявок на участие в торгах организатору торгов предоставляется доступ ко всем зарегистрированным заявкам на участие в торгах, представленным и не отозванным до окончания срока представления заявок, и приложенным к ним документам.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые</p>

	<p>в допуске заявителя к участию в торгах</p>	<p>к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в настоящем сообщении, а также оплатившие обеспечительный платеж в порядке, размере и срок, указанные в настоящем сообщении. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Заявки на участие в торгах рассматриваются в срок не более 5 календарных дней после окончания срока подачи заявок на участие в торгах. По результатам рассмотрения заявок на участие в торгах организатор торгов формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении торгов; 2) Представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны и / или недостаточны; 3) Поступление обеспечительного платежа в размере, порядке и сроки, указанные в информационном сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
13.	<p>Порядок и сроки проведения торгов (представления предложений о цене), порядок снижения начальной цены продажи</p>	<p>Предложения о цене Имущества представляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов на электронной площадке.</p> <p>Дата и время начала представления предложений о цене: 30.05.2025 в 10:00 ч. (время московское).</p> <p>При отсутствии предложений о цене Имущества в течение 30 минут с момента начала представления предложений о цене начальная цена продажи лотов последовательно снижается на величину понижения начальной цены продажи лота. Продолжительность этапа действия (снижения) цены: 30 минут.</p> <p>Величина понижения начальной цены продажи лотов:</p> <ul style="list-style-type: none"> для лота №1 – 279 000,00 руб. для лота №2 – 276 300,00 руб. для лота №3 – 81 300,00 руб. для лота №4 – 32 100,00 руб. <p>Минимальная цена продажи лотов:</p> <ul style="list-style-type: none"> для лота №1 – 5 000 000,00 руб. для лота №2 – 5 500 000,00 руб. для лота №3 – 500 000,00 руб. для лота №4 – 500 000,00 руб. <p>График действия (снижения) цены:</p>

		№	Время начала	Время окончания	Лот 1	Лот 2	Лот 3	Лот 4
		1	10:00	10:30	7 790 000,00	8 263 000,00	1 313 000,00	821 000,00
		2	10:30	11:00	7 511 000,00	7 986 700,00	1 231 700,00	788 900,00
		3	11:00	11:30	7 232 000,00	7 710 400,00	1 150 400,00	756 800,00
		4	11:30	12:00	6 953 000,00	7 434 100,00	1 069 100,00	724 700,00
		5	12:00	12:30	6 674 000,00	7 157 800,00	987 800,00	692 600,00
		6	12:30	13:00	6 395 000,00	6 881 500,00	906 500,00	660 500,00
		7	13:00	13:30	6 116 000,00	6 605 200,00	825 200,00	628 400,00
		8	13:30	14:00	5 837 000,00	6 328 900,00	743 900,00	596 300,00
		9	14:00	14:30	5 558 000,00	6 052 600,00	662 600,00	564 200,00
		10	14:30	15:00	5 279 000,00	5 776 300,00	581 300,00	532 100,00
		11	15:00	15:30	5 000 000,00	5 500 000,00	500 000,00	500 000,00
		<p>В случае подачи предложения о цене Имущества на одном из этапов действия (снижения) цены, торги переходят в стадию повышения цены: торги проводится путем последовательного повышения цены продажи лота на этапе на величину повышения цены лота.</p> <p>Величина повышения цены лотов: для лотов №1 и №2 – 50 000,00 руб. для лотов №3 и №4 – 25 000,00 руб.</p> <p>Время ожидания ценовых предложений на стадии повышения цены: 20 минут.</p> <p>Если в течение 20 минут после представления последнего предложения о цене Имущества не поступило следующее предложение, торги с помощью функционала электронной площадки завершаются автоматически.</p>						
14.	Подведение результатов торгов, критерии определения победителя торгов	<p>Результаты торгов подводятся в течение 1 (одного) календарного дня после завершения торгов (представления предложений о цене).</p> <p>Результаты торгов оформляются протоколом о результатах торгов, подписываемым и публикуемым организатором торгов на электронной площадке.</p> <p>Победителем торгов признается участник торгов, предложивший в ходе проведения торгов (представления предложений о цене) наиболее высокую цену за реализуемое имущество.</p> <p>В случаях, если не были представлены заявки на участие в торгах, к участию в торгах был допущен</p>						

		<p>только один участник, ни один из участников торгов не сделал предложение о цене лота, торги признаются несостоявшимися.</p>
15.	<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи Имущества</p>	<p>В течение 5 (пяти) рабочих дней после опубликования протокола о результатах торгов Продавец направляет проект договора купли-продажи имущества победителю торгов в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене реализуемого имущества, а в случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию в торгах только одного участника – единственному участнику торгов в соответствии с представленным единственным участником торгов предложением о цене реализуемого имущества. Проект договора купли-продажи имущества направляется на электронную почту победителя торгов (единственного участника торгов), указанную в заявке на участие в торгах, или посредством системы электронного документооборота «Калуга Астрал», «Контур.Диадок». Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем торгов (единственным участником торгов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения победителем торгов (единственным участником торгов) проекта договора купли-продажи имущества. Подписание договора купли-продажи имущества осуществляется победителем торгов (единственным участником торгов) в электронном виде посредством системы электронного документооборота «Калуга Астрал», «Контур.Диадок» или на бумажном носителе по адресу Продавца в согласованные с Продавцом дату и время. До подписания договора купли-продажи имущества победитель торгов (единственный участник торгов) обязан предоставить Продавцу полный пакет учредительных и регистрационных документов, необходимых для заключения договора купли-продажи.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения проекта договора, победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи, договор купли-продажи имущества заключается Продавцом в вышеуказанном порядке с участником торгов, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота (наиболее высокое предложение о цене за лот по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов, отказавшегося или уклоняющегося от заключения договора купли-продажи).</p> <p>В случае отказа или уклонения единственного участника торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения проекта договора, единственный участник торгов утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества. Заключение договора купли-продажи имущества в вышеуказанном порядке является обязательным для соответствующих участников торгов. Лицам, отказавшимся или уклонившимся от подписания договора купли-продажи, внесенный обеспечительный платеж не возвращается.</p> <p>Проект договора купли-продажи размещен на электронной площадке.</p>

16.	Сроки платежей по договору купли-продажи	<p>Оплата имущества в соответствии с договором купли-продажи осуществляется в безналичном порядке в течение 3 (трех) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам Продавца: АО «ЛК «АЗИЯ КОРПОРЕЙШН», ИНН 7708271522, КПП 770401001, Расчетный счет 40701810900000162930, АО КБ «Солидарность», БИК 043601706, к/с 30101810800000000706.</p> <p>С момента заключения договора купли-продажи обеспечительный платеж, оплаченный заявителем, засчитывается в счет платежа по указанному договору.</p> <p>В случае уклонения покупателя от оплаты имущества в полном размере в установленный срок, а также уклонения от приемки имущества, подписания акта приема-передачи Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть договор купли-продажи (либо отказаться от исполнения договора купли-продажи) путем направления покупателю соответствующего письменного уведомления о расторжении договора (либо отказе от исполнения договора купли-продажи). Договор купли-продажи считается расторгнутым с момента направления Продавцом покупателю соответствующего уведомления о расторжении договора (либо отказе от исполнения договора купли-продажи). Внесенный покупателем обеспечительный платеж в этом случае ему не возвращается, договор купли-продажи имущества заключается Продавцом в вышеуказанном порядке с иными участниками торгов.</p>
17.	Передача имущества покупателю	<p>Передача имущества и принятие его покупателем осуществляются по месту нахождения имущества по акту приема-передачи, подписываемому сторонами, в течение 7 (семи) рабочих дней с момента полной оплаты имущества покупателем.</p> <p>Право собственности на имущество переходит к покупателю после подписания сторонами акта приема-передачи, при условии выполнения покупателем обязательств по полной оплате стоимости имущества.</p>